



LEGISLACIÓN

MUNICIPAL

JURISTA EDITORES

- Ley Orgánica de Municipalidades
- TUO de la Ley de Tributación Municipal
- TUO de Ley y Reglamento de Procedimiento de Ejecución Coactiva
- Ley de Elecciones Municipales
- TUO de la Ley y Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública
- Ley de los Derechos de Participación y Control Ciudadano
- Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y Edificaciones
- Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación
- Ley de bases de la Descentralización
- Ley Orgánica de Gobiernos Regionales
- Transferencia Municipal
- Licencia de Funcionamiento
- Sistema Nacional de Planeamiento Estratégico
- Sistema Nacional de Endeudamiento
- Legislación Complementaria



JURISTA
editores

JURISTA EDITORES

© **LEGISLACIÓN MUNICIPAL**

© Jurista Editores E.I.R.L, 2025

Editado por:

Jurista Editores E.I.R.L.

Jr. Miguel Aljovín N° 201 Lima - Perú

Tel.: 426 6303 / 428 1072

Cel.: 934 746 247 / 934 421 448

20459059424

Edición - Abril 2025

Tiraje: 1000 ejemplares

Diseño y diagramación: *Jurista Editores*

Diseño de cubierta: *Marco A. Arcos Paredes*

© Derechos de Autor Reservados conforme a Ley

Hecho el Depósito Legal en la Biblioteca

Nacional del Perú: 2009-02377

ISBN: 978-997-2229-71-8

Impreso por:

JURISTA EDITORES EIRL

Petit Thouars N° 1207 - Lima - Perú

ÍNDICE GENERAL

LEGISLACIÓN MUNICIPAL

Ley Orgánica de Municipalidades. Ley N° 279729

TRIBUTACIÓN MUNICIPAL

- ❑ *Aprueban Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal. Decreto Supremo N° 156-2004-EF*91
- ❑ *Normas Reglamentarias del Artículo 76 del Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal aprobado por Decreto Supremo N° 156-2004-EF y Normas Modificatorias. Decreto Supremo N° 107-2008-EF* 115

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN COACTIVA

- ❑ *Aprueban el Texto Único Ordenado de La Ley N° 26979 - Ley de Procedimiento de Ejecución Coactiva. Decreto Supremo N° 018-2008-JUS*..... 119
- ❑ *Aprueban el Reglamento de la Ley de Procedimiento de Ejecución Coactiva. Decreto Supremo N° 036-2001-EF* 140
- ❑ *Aprueban el Reglamento de la Ley de Procedimiento de Ejecución Coactiva. Decreto Supremo N° 069-2003-EF* 141

ELECCIONES MUNICIPALES

- ❑ *Ley de Elecciones Municipales. Ley N° 26864* 151

PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO

- ❑ *Aprueban Lineamientos para Elaboración y Aprobación de Tupa y Establecen Disposiciones para el Cumplimiento de la Ley del Silencio Administrativo. Decreto Supremo N° 079-2007-PCM* 161

ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

- ❑ *Aprueban Texto Único Ordenado de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública. Decreto Supremo N° 021-2019-JUS*..... 177
- ❑ *Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública. Decreto Supremo N° 007-2024-JUS* 193

HABILITACIONES URBANAS

❑ *Decreto Supremo que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones.*
Decreto Supremo N° 006-2017-VIVIENDA221

❑ *Aprueban la “Guía para la Identificación y Estandarización de Especificaciones Técnicas de los Medidores de Agua Potable a instalarse en las Conexiones Domiciliarias”. Resolución Ministerial N° 065-2017-VIVIENDA.....*255

❑ *Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación.*
Decreto Supremo N° 029-2019-VIVIENDA 255

❑ *Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de los Revisores Urbanos.*
Decreto Supremo N° 006-2020-VIVIENDA..... 322

❑ *Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de Verificación Administrativa y Técnica.* Decreto Supremo N° 002-2017-VIVIENDA 334

DESCENTRALIZACIÓN

❑ *Ley de Bases de la Descentralización.* Ley N° 27783343

❑ *Ley de Incentivos para la Integración y Conformación de Regiones.*
Ley N° 28274362

SISTEMA NACIONAL DE INVERSIÓN PÚBLICA

❑ *Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública.* Decreto Legislativo N° 1252369

❑ *Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, Decreto Legislativo que Crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293, Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública.*
Decreto Supremo N° 284-2018-EF379

PRESUPUESTO PARTICIPATIVO

❑ *Ley Marco del Presupuesto Participativo.* Ley N° 28056403

❑ *Aprueban Reglamento de la Ley N° 28056 - Ley Marco del Presupuesto Participativo.* Decreto Sumpremo N° 142-2009-EF407

❑ *Ley que autoriza la Ejecución de Intervenciones en Infraestructura Social Básica, Productiva y Natural, mediante Núcleos Ejecutores.* Ley N° 31015412

❑ *Aprueban Reglamento de la Ley N° 29030, Ley que autoriza las Municipalidades la Ejecución de obras por parte de los beneficiarios.*
Decreto Supremo N° 009-2009-MIMDES420

GOBIERNOS REGIONALES

❑ *Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.* Ley N° 27867427

PARTICIPACIÓN Y CONTROL CIUDADANOS

❑ *Ley de los Derechos de Participación y Control Ciudadanos.* Ley N° 26300467

TRANSFERENCIA MUNICIPAL

- ❑ *Ley que Regula la Transferencia de la Gestión Administrativa de Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales.* Ley N° 30204.....473

CANON

- ❑ *Ley de Canon.* Ley N° 27506.....477

EXPROPIACIÓN

- ❑ *Decreto Supremo que aprueba el Texto Único Ordenado del Decreto Legislativo N° 1192, Decreto Legislativo que aprueba la Ley Marco de Adquisición y Expropiación de inmuebles, transferencia de inmuebles de propiedad del Estado, liberación de Interferencias y dicta otras medidas para la ejecución de obras de infraestructura*
Decreto Supremo N° 015-2020-VIVIENDA.....483

LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO

- ❑ *Decreto Supremo que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 28976, Ley Marco de Licencia de funcionamiento y los formatos actualizados de declaración jurada.*
Decreto Supremo N° 163-2020-PCM.....519

SISTEMA NACIONAL DE PLANEAMIENTO ESTRATÉGICO

- ❑ *Aprueban Directiva para la actualización del Plan Estratégico de Desarrollo nacional.*
Resolucion de Presidencia de Consejo Directivo N° 026-2017-CEPLAN-PCD.....531

SISTEMA NACIONAL DE ENDEUDAMIENTO

- ❑ *Texto Único Ordenado de la Ley General del Sistema Nacional de Endeudamiento.*
Decreto Supremo N° 130-2017-EF543
- ❑ *A los gobiernos regionales, gobiernos locales, empresas públicas financieras y no financieras, y otras entidades pertenecientes a los gobiernos regionales o gobiernos locales.* Comunicado N° 008-2013-EF-52.01.....568

REGISTRO FUSIÓN MANCOMUNIDAD MUNICIPAL

- ❑ *Ley que Autoriza la Creación del Registro Nacional de Municipalidades.*
Ley N° 27563569
- ❑ *Ley de Promoción para la Fusión de Municipios Distritales.* Ley N° 29021570
- ❑ *Decreto Supremo que Aprueba el Reglamento de la Ley N° 29021 - Ley de Promoción para la Fusión de Municipios Distritales.*
Decreto Supremo N° 075-2008-EF572
- ❑ *Ley de la Mancomunidad Municipal.* Ley N° 29029577
- ❑ *Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de la Ley N° 29029, Ley de la Mancomunidad Municipal, modificada por la Ley N° 29341.*
Decreto Supremo N° 021-2020-PCM.....584

- ❑ *Aprueban el nuevo Reglamento del Registro de Mancomunidades Municipales, establecen el contenido mínimo del Informe Técnico de Viabilidad para la Constitución de la Mancomunidad Municipal y aprueban modelos de documentos para la inscripción de Mancomunidades.* Resolución de Secretaría de Descentralización N° 228-2010-PCM/SD598
- ❑ *Aprueban el Reglamento del Registro de Mancomunidades Municipales.* Resolución de Secretaría de Descentralización N° 009-2021-PCM-SD 605

PROHIBICIÓN DE NOMBRAMIENTO Y CONTRATACIÓN DE PERSONAL EN EL SECTOR PÚBLICO, EN CASOS DE PARENTESCO

- ❑ *Establecen Prohibición de Ejercer la Facultad de Nombramiento y Contratación de Personal en el Sector Público, en casos de Parentesco.* Ley N° 26771607
- ❑ *Aprueban Reglamento de la Ley que Establece Prohibición de Ejercer la Facultad de Nombramiento y Contratación de Personal en el Sector Público, en Casos de Parentesco.* Decreto Supremo N° 021-2000-PCM608

VASO DE LECHE

- ❑ *Crean el Programa del Vaso de Leche en todos los Municipios Provinciales de la República.* Ley N° 24059.....613
- ❑ *Ley que Establece Normas Complementarias para la Ejecución del Programa del Vaso de Leche.* Ley N° 27470.....614
- ❑ *Declaran de prioritario interés nacional la labor que realizan los Clubes de Madres, Comités de Vaso de Leche, Comedores Populares Autogestionarios, Cocinas Familiares, Centros Familiares, Centros Materno Infantiles y demás organizaciones sociales de base, en lo referido al servicio de apoyo alimentario que brindan a las familias de menores recursos.* Ley N° 25307619
- ❑ *Aprueban Reglamento de la Ley que declara de prioritario Interés Nacional la labor de Clubes de Madres, Comités de Vaso de leche, Comedores Populares autogestionarios y otras Organizaciones Sociales de base.* Decreto Supremo N° 041-2002-PCM.....621
- ❑ *Dictan medidas para la determinación del Presupuesto del Programa del Vaso de Leche correspondiente al Año Fiscal 2009, así como la implementación del Registro Único de Beneficiarios.* Decreto de Urgencia N° 039-2008627

SEPARACIÓN CONVENCIONAL Y DIVORCIO ULTERIOR EN LAS MUNICIPALIDADES

- ❑ *Ley que Regula el Procedimiento no Contencioso de la Separación Convencional y Divorcio Ulterior en las Municipalidades y Notarías.* Ley N° 29227629
- ❑ *Aprueban Reglamento de la Ley que Regula el Procedimiento No Contencioso de la Separación Convencional y Divorcio Ulterior en las Municipalidades y Notarías.* Decreto Supremo N° 009-2008-JUS631